Утвержден

[постановлением Правительства](vfp://rgn=121308)

Республики Таджикистан

 от 18 марта 2014 года, № 190

**Порядок разработки схем планирования территорий**

**Республики Таджикистан**

**1. Общие положения**

1. Порядок разработки схем планирования территорий Республики Таджикистан (далее - Порядок ) осуществляется на основании требований части 2 статьи 47 [Градостроительного кодекса](vfp://rgn=118679) Республики Таджикистан и регулирует основные направления совершенствования систем расселения, развитие населенных пунктов, промышленности, сельского хозяйства инженерную, транспортную и социальную инфраструктуру регионального и межселённого значения, границы населенных пунктов и пригородных зон и городов, меры по защите территорий Республики Таджикистан от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, меры по улучшению экологической обстановки и содержание территорий объектов культурного наследия.

2. Схема планирования территорий Республики Таджикистан (далее-схема планировки) разрабатывается на основании Градостроительного кодекса Республики Таджикистан, нормативных правовых актов Республики Таджикистан, государственных стандартов, норм и правил градостроительства.

3. Схема планировки определяет государственную политику в области стратегии градостроительного развития территорий Республики Таджикистан.

4. Организационное руководство и научно - методическая разработка схемы планировки территорий осуществляется Комитетом по архитектуре и строительству при Правительстве Республики Таджикистан.

5. Порядок согласования, экспертизы и утверждения схемы планировки осуществляетса в соответствии с законодательством Республики Таджикистан, регламентирующий проведение экспертизы и утверждение градостроительной, предпроектной и проектной документации.

6. Основные положения схемы планировки после ее утверждения публикуются в средствах массовой информации.

7. Схема планировки после его утверждения хранится в архиве Комитета по архитектуре и строительству при Правительстве Республики Таджикистан для осуществления контроля её реализации.

**2. Порядок разработки проекта схемы планировки**

8. Разработка схемы планировки осуществляется на основании постановления Правительства Республики Таджикистан.

9. Предложение о разработке схемы планировки вносятся в Правительство Республики Таджикистан Комитетом по архитектуре и строительству при Правительстве Республики Таджикистан.

10. Заказчиком разработки схемы планировки является Комитет по архитектуре и строительству при Правительстве Республики Таджикистан.

11. Схема планировки разрабатывается на основании задания на разработку градостроительных документов согласно приложению 1 настоящего Порядка, выдаваемого заказчиком.

12. Основные положения схемы планировки подлежат согласованию с местными исполнительными органами государственной власти Горно-Бадахшанской автономной области, областей, города Душанбе, городов и районов, Комитетом по архитектуре и строительству при Правительстве Республики Таджикистан, уполномоченным органом по землеустройству, защите исторических памятников, госгортехнадзоом, геологией, санэпиднадзором, транспортом, черевычайными ситуациями и гражданской обороной.

13. Перечень органов и учреждений, с которыми согласовывается схема планировки, устанавливается Комитетом по архитектуре и строительству при Правительстве Республики Таджикистан.

14. Порядок согласования и прохождения экспертизы схемы планировки определяется в задании на разработку схемы планировки.

15. Заказчик направляет в заинтересованные органы и учреждения схемы планировки и её основные положения. Заинтересованные органы и учреждения должны в течение 10 дней представить заказчику свои заключения.

16. В случае, если органы и учреждения не представили заключение в указанный срок, схема планировки считается согласованной.

17. Разногласия по вопросам согласования схемы планировки решаются в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан.

18. Схема планировки до её представления в Правительство Республики Таджикистан подлежит государственной экспертизе проектных документов градостроительства и строительных документов.

19. Схема планировки утверждается Правительством Республики Таджикистан по представлению заказчика.

**3. Содержание схемы планировки**

20. Схема планировки разрабатывается в соответствии с генеральной схемой расселения на территории Республики Таджикистан и определяет государственную политику в области стратегии градостроительнс развития территории Республики Таджикистан.

21. Схемой планирования устанавливается следующее:

- зонирование территории;

- основные направления совершенствования систем расселения, развития населенных пунктов;

- основные направления развития промышленности, сельского хозяйства, инженерной, транспортной и социальной инфраструктур регионального и межселенного значения;

- границы населенных пунктов, пригородных зон и городов;

- меры защиты территорий Республики Таджикистан от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по улучшению экологической обстановки, сохранению территорий объектов культурного наследия.

22. Основные материалы схемы планировки состоят из:

- схемы современного использования территории (опорный план);

- схемы общей оценки территории;

- проектного плана (основной план);

- схемы зонирования территории;

- схемы инженерно-транспортных коммуникаций;

- схемы защиты территории от опасных природных и техногенных воздействий;

- иных схем, разработка которых определяется спецификой объекта градостроительного планирования.

23. Схема современного использования территории (опорный план), схема общей оценки территории; проектный план (основной план) выполняются в масштабе 1:200000 - 1:100000 при территории объекта градостроительного планирования менее 100 тыс. кв. км и в масштабе 1:1000000 - 1: 500000 - при территории свыше 100 тыс. кв. км. Масштаб и перечень основных графических материалов могут быть уточнены заказчиком схемы планирования.

24. Содержание основных материалов схемы планировки, общая пояснительная записка, наименование и масштабы схем, дополнительные схемы и отдельные фрагменты, обосновывающие проектные решения, определяются заданием на разработку схем планировки по согласованию с заказчиком.

25. Разработка схем планировки осуществлённые с применением компьютерных технологий, цифровых графических карт, планов территорий и населённых пунктов должны соответствовать требованиям государственных стандартов.

**4. Основные требования к заданию на разработку схемы планировки**

26. Схема планировки разрабатывается на основании задания на разработку схемы планировки (согласно приложению 2) выданного заказчиком.

27. Заказчик может поручить составление задания на разработку схемы планировки разработчику проекта.

28. Задание на разработку схемы планировки в случае необходимости может включать в себя проведение предпроектных научноисследовательских работ и инженерных изысканий.

29. Задание на разработку схемы планировки утверждается заказчиком.

**5. Информационное обеспечение разработки схемы планировки**

30. На основании задания на разработку схемы планировки заказчик обязан обеспечить подготовку необходимой исходной информации для разработки градостроительной документации.

31. Заказчик может заказать сбор исходной информации разработчику схемы планировки. Условия сбора исходных данных и финансирование этих работ указываются в договоре.

32. Содержание и объем необходимой исходной информации определяется разработчиком и заказчиком схемы планировки.

33. Исходная информация для разработки схемы планировки включает реестр нормативных документов по регулированию градостроительной деятельности землепользованию, охране природных ресурсов, исторических памятников культуры и другую информацию, необходимую для разработки схемы планировки.

34. Материалы исходной информации для разработки схемы планировки содержат:

- сведения об изученности объекта градостроительного планирования;

- наличие архивных, исторических, литературных источников и перечень ранее выполненных научно-исследовательских работ, градостроительных проектов и документации;

- данные о демографической ситуации и занятости населения;

- сведения о социальной, транспортной, инженерной, производственной и строительной инфраструктурах;

- топографо-геодезические материалы;

- материалы зонно-геологических изысканий и исследований для курортов;

- материалы социально-экономических прогнозов развития территорий и населенных пунктов;

- сведения о целевых программах социально-экономического развития;

- сведения о современном использовании территорий и их экономическая оценка;

- данные обследований и прогнозов санитарно-гигиенического состояния и экологической ситуации;

- данные социальных и социально-экономических исследований;

- материалы проектов зон охраны памятников истории и культуры для разработки генеральных планов;

- материалы опорных планов, регистрационных планов подземных коммуникаций и атласов геологических выработок для разработки генеральных планов;

- материалы градостроительного кадастра;

- иную информацию, требование о предоставлении которой содержится в задании на разработку схемы планировки.

**6. Порядок хранения схемы планировки**

35. Копия утвержденной схемы планировки хранится в архиве разработчика схемы планировки в установленном порядке.

36. Утвержденная схема планировки передается заказчиком органам архитектуры и градостроительства для регистрации и хранения с приложением следующих документов:

- проект плана (подлинник);

- план современного использования территории (подлинник);

- иные основные графические материалы (подлинники);

- пояснительная записка с копиями чертежей и схем (количество копий устанавливается заданием на разработку проекта).

37. Дубликаты графических документов в электронном виде в установленном порядке хранятся в архиве разработчика схемы планировки.

38. Пользование утвержденной схемой планировки находящейся на постоянном хранении в органах архитектуры и градостроительства, осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами Республики Таджикистан.

Приложение 1

 к Порядку разработки схем планирования

территорий Республики Таджикистан

УТВЕРЖДАЮ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Задание на разработку схем планирования территорий Республики Таджикистан

1. Вид градостроительной документации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Разработчик градостроительной документации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Основания для разработки градостроительной документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Объект градостроительного планирования или застройки территорий, его основные характеристики\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки градостроительной документам последовательность и сроки выполнения работы

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки градостроительной документации\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Перечень органов государственной власти и субъектов Республики Таджикистан (Горно- Бадахшанской автономной области, областей, города Душанбе, городов и районов), согласовывающих данный вид градостроительной документации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Требования согласовывающих организаций к разрабатываемому виду градостроительной документации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Порядок согласования и экспертизы градостроительной документации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Иные требования и условия от исполнителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия и инициалы) (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата)

от Органов архитектуры и градостроительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия и инициалы)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

От иных согласовывающих организаций

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия и инициалы) (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата)

Примечание: Содержание задания может уточняться в соответствии с требованиями к разработке отдельных видов градостроительной документации и специфики объекта градостроительного планирования и застройки

Приложение 2

к Порядку разработки схем планирования

территорий Республики Таджикистан

**Основные технико-экономические показатели схемы планирования территорий Республики Таджикистан**

+----+-------------------------------+---------+---------+-----------ї

|№ |Показатели |Единица |Нынешнее |Расчетный |

|№ | |измерения|состояние|период |

|п/п | | |на 20-год| |

+----+-------------------------------+---------+---------+-----------+

|1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

+----+-------------------------------+---------+---------+-----------+

|1 |Территория | | | |

| | | | | |

|1.1 |Всего | тыс. га | | |

| | | | | |

| |в том числе: | | | |

| |- земли сельскохозяйственного | тыс. га | | |

| |назначения | | | |

| |- земли населённых пунктов | -- | | |

| |(городов, поселков и сельских | | | |

| |населённых пунктов) | | | |

| |- земли промышленности, | -- | | |

| |энергетики, транспорта, связи, | | | |

| |радиовещания, телевидения, | | | |

| |информатики, космического | | | |

| |обеспечения, обороны, | | | |

| |безопасности и иного | | | |

| |специального назначения за | | | |

| |пределами поселений | | | |

| |- земли особо охраняемых | -- | | |

| |территорий и объектов | | | |

| |из них: | | | |

| |Особо охраняемые природные | -- | | |

| |территории (с выделением | | | |

| |лечебно-оздоровительных | | | |

| |местностей и курортов) | | | |

| |-природоохранного назначения | -- | | |

| |-рекреационного назначения | -- | | |

| |-историко-культурного | -- | | |

| |назначения | | | |

| |иные особо ценные земли | -- | | |

| |- земли лесного фонда | -- | | |

| |в том числе: | | | |

| |леса первой группы | -- | | |

| |- земли водного фонда | -- | | |

| |- земли запаса | | | |

|1.2 |Из общей территории: | | | |

| |- земли республиканской | -- | | |

| |собственности | | | |

| |- земли субъектов Республики | -- | | |

| |Таджикистан | | | |

| |- земли собственности местных | -- | | |

| |органов государственной власти | | | |

| |городов и районов | | | |

| |- земли под частной | -- | | |

| |собственностью | | | |

| 2 |Население | | | |

|2.1 |Всего | тыс. | | |

| | | чел. | | |

| | | | | |

| |в том числе: | | | |

| | | | | |

| |- численность городского | тыс. | | |

| |населения | чел. | | |

| | | про- | | |

| | | цент | | |

| | | общей | | |

| | | чис- | | |

| | | лен- | | |

| | | ности | | |

| |- численность сельского | | | |

| |населения | | | |

| | | | | |

|2.2 |Показатели естественного | | | |

| |движения населения | | | |

| |- прирост | -- | | |

| |- убыль | | | |

|2.3 |Показатели миграции населения | -- | | |

| |- прирост | -- | | |

| |- убыль | -- | | |

|2.4 |Число вынужденных | тыс.чел.| | |

| |переселенцев и беженцев | | | |

|2.5 |Число городских поселений - | | | |

| |Всего | единиц | | |

| |в том числе: | | | |

| |- городов | | | |

| |из них с численностью | | | |

| |населения | -- | | |

| | | | | |

| |Свыше 1 млн.чел. | -- | | |

| |250тыс.чел. -1 млн.чел. | -- | | |

| |100-250тыс.чел. | -- | | |

| |50 -100 тыс.чел. | -- | | |

| |до 50 тыс. чел. | -- | | |

| |- поселков | | | |

|2.7 |Плотность населения | чел./м2 | | |

| | | | | |

|2.8 |Плотность сельского | | | |

| |населения | -- | | |

| | | | | |

|2.9 |Возрастная структура | | | |

| |населения: | тыс.чел.| | |

| | | | | |

| |- дети до 15 лет | процент | | |

| | | общей | | |

| | | | | |

| | | числе- | | |

| | | нности | | |

| | | населе- | | |

| | | ния | | |

| | | | | |

| |- население в трудоспособном | -- | | |

| |возрасте (мужчины 16-59 лет, | | | |

| |женщины 16-54 лет) | | | |

| |-население старше | | | |

| |-трудоспособного возраста | | | |

|2.10|Численность занятого населения | | | |

| |- всего | тыс.чел.| | |

| | | | | |

| |из них: | | | |

| |- в материальной сфере | тыс. чел| | |

| | | процент | | |

| | | числе- | | |

| | | нности | | |

| | | занятого| | |

| | | населе- | | |

| | | ния | | |

| |в том числе: | | | |

| |промышленность | | | |

| |строительство | | | |

| |сельское хозяйство | | | |

| |наука | | | |

| |прочие | | | |

| |- в обслуживающей сфере | | | |

|3 |Экономический потенциал | | | |

|3.1 |Объем промышленного | млн.сом | | |

| |производства | | | |

| | | | | |

|3.2 |Объем производства продукции | -- | | |

| |сельского хозяйства | | | |

| | | | | |

|4 |Жилищный фонд | | | |

| | | | | |

|4.1 |Всего | тыс.м2 | | |

| | | общей | | |

| | | площади | | |

| | | квартир | | |

| |в том числе: | | | |

| |- в городских поселениях | тыс.м2 | | |

| | | общей | | |

| | | площади | | |

| | | квартир | | |

| | | процент | | |

| |- в сельских поселениях | | | |

|4.2 |Из общего жилищного фонда: | | | |

| |- государственная | | | |

| |собственность | | | |

| |- частная собственность | | | |

|4.3 |Обеспеченность населения | м2/чел. | | |

| |общей площадью квартир: | | | |

| |- в городских поселениях | | | |

| |- в сельских поселениях | | | |

|4.4 |Обеспеченность жилищного | | | |

| | | | | |

| |фонда: | | | |

| |- водопроводом | | | |

| |в городских поселениях | процент | | |

| | | общего | | |

| | | жилищно-| | |

| | | го фон- | | |

| | | да | | |

| | | городс- | | |

| | | ких по- | | |

| | | селений | | |

| | сельских поселениях | процент | | |

| | | общего | | |

| | | жилищно-| | |

| | | го фон- | | |

| | | да | | |

| | | сельс- | | |

| | | ких по- | | |

| | | селений | | |

| | | | | |

| | канализацией | процент | | |

| | городских поселениях | общего | | |

| | | жилищно-| | |

| | | го фон- | | |

| | | да | | |

| | | городс- | | |

| | | ких по- | | |

| | | селений | | |

| | | | | |

| | сельских поселениях | процент | | |

| | | общего | | |

| | | жилищно-| | |

| | | го фон- | | |

| | | да | | |

| | | сельс- | | |

| | | ких по- | | |

| | | селений | | |

| | | | | |

| | электроплитами | процент | | |

| | городских поселениях | общего | | |

| | | жилищно-| | |

| | | го фон- | | |

| | | да | | |

| | | городс- | | |

| | | ких по- | | |

| | | селений | | |

| | | | | |

| | | | | |

| | сельских поселениях | процент | | |

| | | общего | | |

| | | жилищно-| | |

| | | го фон- | | |

| | | да | | |

| | | сельс- | | |

| | | ких по- | | |

| | | селений | | |

| |- газовыми плитами | процент | | |

| |в городских поселениях | общего | | |

| | | жилищно-| | |

| | | го фон- | | |

| | | да | | |

| | | городс- | | |

| | | ких по- | | |

| | | селений | | |

| | | | | |

| |в сельских поселениях | процент | | |

| | | общего | | |

| | | жилищно-| | |

| | | го фон- | | |

| | | да | | |

| | | сельс- | | |

| | | ких по- | | |

| | | селений | | |

| | | | | |

|5 |Объекты социального | | | |

| |и культурно-бытового | | | |

| |обслуживания | | | |

| |межселенного значения | | | |

|5.1 |Высшие учебные заведения |студентов| | |

|5.2 |Учреждения начального |учащихся | | |

| |и среднего | | | |

| |специального образования | | | |

|5.3 |Учреждения культуры и |соответ- | | |

| | |ствующие | | |

| |искусства (театры, |единицы | | |

| |музеи, выставочные | | | |

| |залы и др.) всего /1000 чел. | | | |

|5.4 |Учреждения |-- | | |

| |здравоохранения | | | |

| |(больницы, поликлиники и др.) | | | |

| | | | | |

|5.5 |Учреждения |-- | | |

| |санаторно-курортные, | | | |

| |оздоровительные, отдыха | | | |

| |и туризма (санатории, | | | |

| |дома отдыха, пансионаты, | | | |

| |лагеря для школьников и др.) | | | |

| | | | | |

|5.6 |Учреждения | | | |

| |социального обеспечения | | | |

|5.7 |Организации, учреждения |-- | | |

| |и учреждения | | | |

| |финансов, учреждения связи | | | |

| | | | | |

|5.8 |Прочие объекты |-- | | |

| |социального и | | | |

| |культурно-бытового | | | |

| |обслуживания населения | | | |

| | | | | |

|6 |Инженерно-транспортная | | | |

| |инфраструктура | | | |

|6.1 |Протяженность | км | | |

| |железнодорожной сети | | | |

| |в том числе | | | |

| |- республиканского значения | -- | | |

| |- регионального значения | | | |

|6.2 |Протяженность | | | |

| |автомобильных дорог | -- | | |

| |в том числе: | -- | | |

| |- республиканского значения | -- | | |

| |- регионального значения | | | |

| | | | | |

|6.3 |Из общего | км/% | | |

| |количества автомобильных | | | |

| |дорог | | | |

| |с твердым покрытием | | | |

| | | | | |

|6.4 |Плотность транспортной сети | | | |

| |- железнодорожной | км/100 | | |

| | | м2 | | |

| |- автомобильной | | | |

|6.5 | | | | |

|6.6 |Протяженность | -- | | |

| |трубопроводного транспорта | | | |

|6.7 |Аэропорты | единиц | | |

| |в том числе: | | | |

| |- международного значения | | | |

| |- республиканского значения | | | |

|6.8 |Обеспеченность | автомо- | | |

| | | билей | | |

| |населения | | | |

| |индивидуальными | | | |

| |легковыми автомобилями | | | |

| |(на 1000 жителей) | | | |

|7 |Инженерная инфраструктура | | | |

| |и благоустройство территории | | | |

|7.1 |Водоснабжение | | | |

|7.1.|Водопотребление всего | тыс.м3/ | | |

| | | сут | | |

| 1 | | | | |

| |в том числе на | | | |

| |хозяйственно-питьевые нужды | | | |

| |из них в городских поселениях | | | |

|7.1.|Производительность | | | |

| 2 |водозаборных сооружений, | | | |

| |в том числе | | | |

| |водозаборов подземных вод | | | |

|7.1.|Среднесуточное | л/сут. | | |

| | | на чел.| | |

| | | | | |

| | | | | |

|3 |водопотребление на 1 чел. | | | |

| |в том числе на | | | |

| |хозяйственно-питьевые нужды, | | | |

| |из них: | | | |

| |в городских поселениях | -- | | |

| |в сельских поселениях | | | |

|7.2 |Канализация | | | |

|7.2.|Объемы сброса сточных | тыс. м3| | |

| | | сут | | |

| |вод в поверхностные водоемы, | | | |

| |в том числе | | | |

| |хозяйственно-бытовых | | | |

| |сточных вод | | | |

| |из них городских поселений | | | |

|7.2.|Из общего количества | | | |

|2 |сброс сточных вод | | | |

| |после биологической очистки, | | | |

| |в том числе городских | | | |

| |поселений | | | |

| | | | | |

|7.2.|Производительность | -- | | |

| 3 |очистных | | | |

| |сооружений канализации, | | | |

| |в том числе | | | |

| |в городских поселениях | | | |

|7.3 |Энергоснабжение | | | |

| | | | | |

|7.3.|Производительность | | | |

| | | | | |

|1 |централизованных источников: | | | |

| |- электроснабжения | МВт | | |

| |- теплоснабжения | Гкал/час| | |

| | | | | |

|7.3.|Потребность в: | | | |

|2 | | | | |

| |- электроэнергии | млн. | | |

| | | кВт-ч./ | | |

| | | год | | |

| |из них на | | | |

| |коммунально-бытовые нужды | | | |

| |в том числе | | | |

| |в городских поселениях | | | |

| |- тепле | млн. | | |

| | | Гкал./го| | |

| | | | | |

| | | | | |

| |из них на | | | |

| |коммунально-бытовые нужды, | | | |

| |в том числе | | | |

| |в городских поселениях | | | |

| | | | | |

| | | | | |

|7.3.|Протяженность воздушных | км | | |

| | | | | |

|3 |линий | | | |

| |электропередач напряжением | | | |

| |35 кВ и выше | | | |

|7.4 |Газоснабжение | | | |

|7.4.| | | | |

|1 |Потребление газа - всего | млн. | | |

| | | м3/год | | |

| |в том числе | | | |

| |-на хозяйственно-бытовые нужды,| | | |

| |из них | | | |

| |в городских поселениях | -- | | |

| |- на производственные нужды | -- | | |

| | | | | |

|7.4.|Удельный вес газа | процент | | |

| | | | | |

|2 |в топливном балансе | | | |

| | | | | |

|7.4.|Источники подачи газа | млн. | | |

| | | м3/год | | |

| | | | | |

|3 | | | | |

|7.5 |Связь | | | |

|7.5.|Протяженность | км | | |

|1 |междугородних кабельных | | | |

| |линий связи | | | |

|7.5.|Охват населения |процент | | |

| | | | | |

|2 |телевизионным |всего | | |

| |вещанием - всего | | | |

| |населения | | | |

| | | | | |

| |в том числе: | | | |

| |- городского населения |процент | | |

| | |городс- | | |

| | |кого | | |

| | |населе- | | |

| | |ния | | |

| | | | | |

| |- сельского населения |процент | | |

| | |сельс- | | |

| | |кого | | |

| | |насе- | | |

| | |ления | | |

| | | | | |

|7.5.|Обеспеченность |номеров | | |

| | | | | |

|3 |населения телефонной |на 100 | | |

| | |семей | | |

| |сетью общего | | | |

| |пользования - всего | | | |

| |в том числе: | | | |

| |- в городских поселениях | | | |

| |- в сельских поселениях | | | |

| | | | | |

|7.6 |Инженерная | | | |

| |подготовка территорий | | | |

| | | | | |

| | | | | |

|7.6.|Территории, |соотве- | | |

| | |тствую | | |

| |требующие |щие | | |

| | |единицы | | |

| |проведения | | | |

| |специальных мероприятий по | | | |

| |инженерной подготовке | | | |

|7.7 |Санитарная очистка территорий | | | |

|7.7.|Количество твердых |тыс. м3/ | | |

| | |год | | |

| | | | | |

|1 |бытовых отходов, | | | |

| |в том числе | | | |

| |количество | | | |

| |утилизируемых твердых | | | |

| |бытовых отходов, | | | |

| |из них в городских поселениях | | | |

| | | | | |

|7.8 |Иные виды |соотве- | | |

| | |тствую | | |

| | |щие | | |

| | |единицы | | |

| | | | | |

| |инженерного оборудования | | | |

|8 |Охрана природы и | | | |

| |рациональное | | | |

| |природопользование | | | |

| | | | | |

|8.1 |Объем выбросов вредных |тыс. | | |

| |веществ в атмосферный |т/год | | |

| |воздух | | | |

| | | | | |

|8.2 |Общий объем |млн. | | |

| | |м3/год | | |

| |сброса загрязненных вод | | | |

| | | | | |

|8.3 |Удельный вес |процент | | |

| |загрязненных водоемов | | | |

| | | | | |

|8.4 |Рекультивация |га | | |

| |нарушенных территорий | | | |

| | | | | |

|8.5 |Лесовосстановительные работы | | | |

|8.6 |Территории неблагополучные | | | |

| |в экологическом отношении | | | |

| |(территории, загрязненные | | | |

| |химическими и биологическими | | | |

| |веществами, вредными | | | |

| |микроорганизмами выше | | | |

| |предельно допустимых | | | |

| |концентраций, радиоактивными | | | |

| |веществами,в количествах свыше | | | |

| |предельно допустимых уровней | | | |

|8.7 |Иные показатели и мероприятия |соот- | | |

| |по охране природы и |ветст- | | |

| |рациональному использованию |вую- | | |

| |природных ресурсов |шие | | |

| | |единицы | | |

|9 |Ориентировочный объем | | | |

| |инвестиций по 1 этапу |млн.сом | | |

| |реализации проектных решений | | | |

+----+-------------------------------+---------+---------+-----------+

</PRE< body <>